



04007151409950008



7017

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 715

14 Σεπτεμβρίου 1995

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 330.110 τ.μ. στη θέση «Προφήτης Ηλίας» κοινότητας Ασφενδίου Νήσου Κω, Νομού Δωδεκανήσου. .... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (20) είκοσι στρεμμάτων στη θέση «Ζαβαλιάτι» Δήμου Φιλιατών Ν. Θεσπρωτίας. .... 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 10.531 τ.μ. στη θέση «Μπογδάνι» περιφέρειας Κοινότητας Αθικίων του Νομού Κορινθίας. .... 3

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημιώσεως για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ.3408/507/7.8.85 (ΦΕΚ 535/7.10.85 τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ για τη κατασκευή της παράκαμψης Κομοτηνής στα τμήματα Ε.Ο. Θεσσαλονίκης - Τουρκ. Συνορών 1) Φ.χ.θ. 2645+500 και 2) χ.θ. 272+000 - χ.θ. 275+500 που αποτελούν νέες χαράξεις για τη βελτίωση ή διαπλάτυνση αυτής. .... 4
- Παρακατάθεση αποζημιώσεως για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1049140/5803/24.8.92 (ΦΕΚ 960/21.9.92/τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ για τη διάνοιξη της νότιας περιστατικής οδού Σερρών Δράμας από χθ 2 + 088,84 έως χθ 7 + 61229. .... 5
- Παρακατάθεση αποζημιώσεως για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1031222/1603/22.3.93 (ΦΕΚ 357/12.4.1993/τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ για τη κατασκευή της παράκαμψης Πενταπόλεως από χθ 12 + 930 έως χθ 15 + 000 στην Εθνική οδό Σερρών Δράμας. .... 6

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πέλλας Ν. Πέλλας. .... 7

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ της γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω προσκύρωσης τμήματος ακινήτου στις Σέρρες. .... 8
- ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ της γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω προσκύρωσης τμήματος ακινήτου στις Σέρρες. .... 9

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5562

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 330.110 τ.μ. στη θέση «Προφήτης Ηλίας» κοινότητας Ασφενδίου Νήσου Κω, Νομού Δωδεκανήσου.

##### Ο ΠΕΡΙΦ. ΔΙΕΥΘ. Ν. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Νόμο 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας δασοπόνου της Υπηρεσίας μας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθμ. 5414/16.8.95 εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Κυρώσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαϊά που έγινε στις 14.6.95, τη δημόσια χορτολιβαδική έκταση εμβαδού τριακοσίων πενήντα δύο (352) στρεμ. και επτακοσίων ογδόντα (780) τ.μ. και την ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού τεσσάρων (4) στρ. και τριακοσίων τριάντα (330) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Προφήτης Ηλίας» περιφέρειας κοινότητας Ασφενδίου νήσου Κω και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 3, 4, 5, 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17', 18', 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 45', 46', 47', 48', 43, 44, 45, 59', 47, 48, 49, 50, 1', 3 και 23, 24, 25, 26, 27, 28, 23 και έχει όρια:

Ανατολικά Γεωργικές εκτάσεις και ρέμα.

Δυτικά Χορτολιβαδικές εκτάσεις.

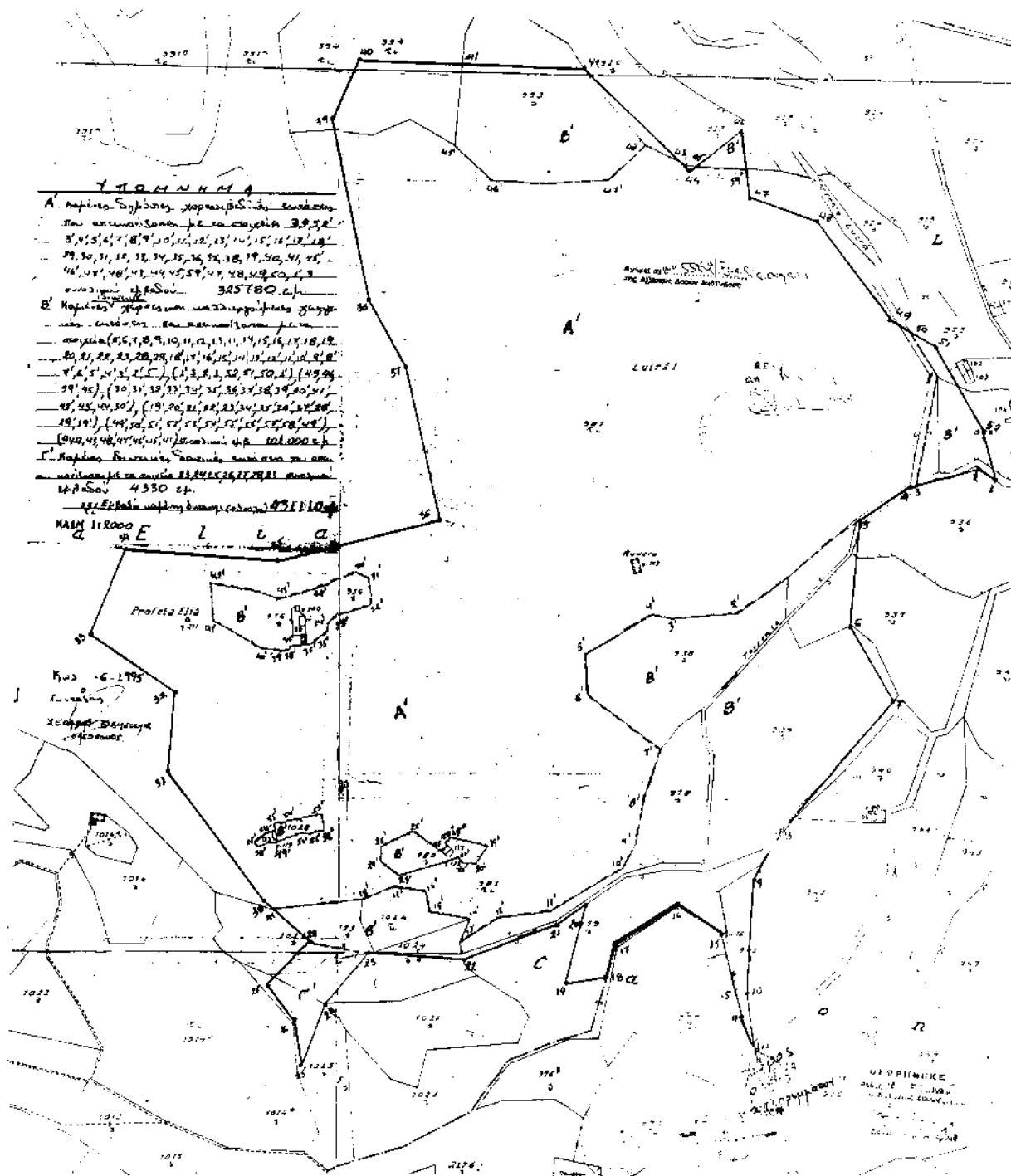
Βόρεια Χέρσες γεωργικές εκτάσεις.

Νότια Γεωργικές και χορτολιβαδικές εκτάσεις όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 23 Αυγούστου 1995

Ο Περιφ. Διευθυντής  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ



**Aplθ. 2795**

(2)

**Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (20) είκοσι στρεμμάτων στη θέση «Ζαβαλιάτι» Δήμου Φιλιατών Ν. Θεσπρωτίας.**

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ**

**Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση Ν. 3200/55 και Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 περί προστασίας των δασών κλπ και ειδικότερα:
  - α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
  - α) 160417/1180/6.7.80β) 182447/3045/24.9.80.
5. Την από 4.9.95 πρόταση του Διευθυντή Δασών περί κήρυξης της έκτασης ως αναδασωτέας λόγω καταστροφής της δασικής βλάστησης από πυρκαγιά.
6. Το γεγονός ότι στις 13.8.1995 έγινε πυρκαγιά και κατέστρεψε την δασική βλάστηση σε Δημόσια Δασική έκταση (20 στρεμμάτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την με φυσική αναγέννηση και αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης στη Δημόσια Δασική (6) έκταση, εμβαδού είκοσι (20) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Ζαβαλιότι» Δήμου Φιλιατών.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (ΑΒΔΓΑ) και έχει όρια:

**Ανατολικά Με Δημόσια Δασική έκταση 715.**

**Δυτικά Με Δημόσια Δασική έκταση.**

**Βόρεια Με Δημόσια Δασική έκταση.**

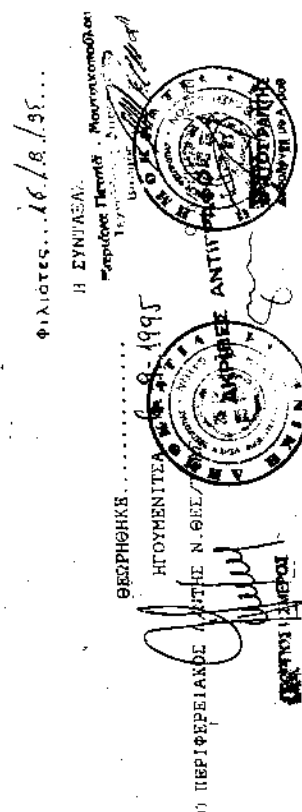
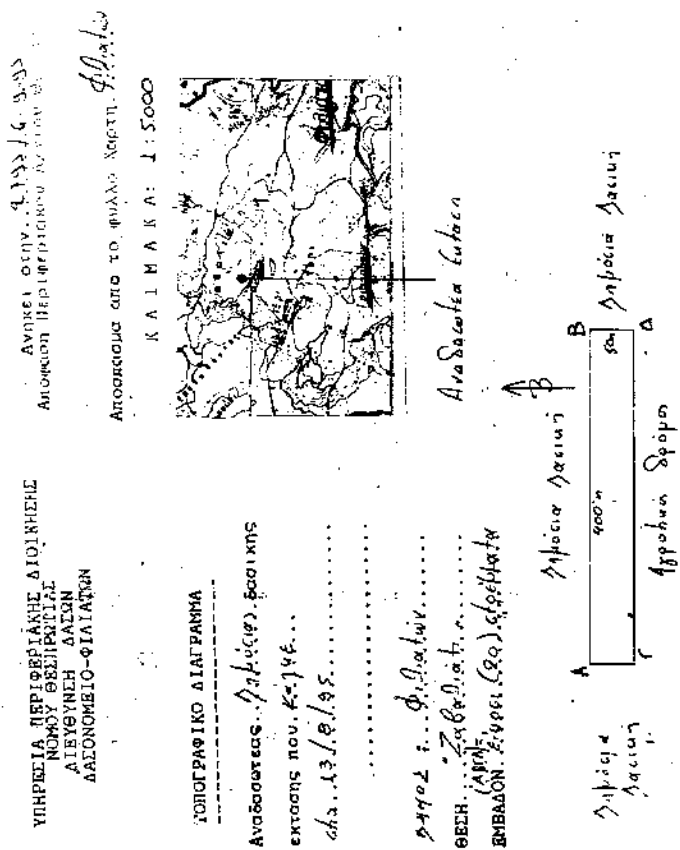
**Νότια Με Αγροτικό δρόμο.**

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

**Ηγουμενίτσα, 6 Σεπτεμβρίου 1995**

**Ο Περιφ. Διευθυντής  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΕΡΟΣ**



Αριθ. 1344

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 10.531 τ.μ. στη θέση «Μπογδάνι» περιφέρειας Κοινότητας Αθικίων του Νομού Κορινθίας.

## Ο ΠΕΡΙΦ. ΔΙΕΥΘ. Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

## 1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

β) Του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

γ) Της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

δ) Του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα του άρθ. 41 παρ. 1 «Για την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως» και του άρθ. 38 παρ. 1 «Για την υποχρεωτική κήρυξη ως αναδασωτέας».

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80 και γ) 85144/1468/9.9.92.

3. Την αριθ. 3021/21.8.95 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά τον χρόνο της απομίσθωσής της που έγινε από τον Παπαδά Κωνσταντίνο του Παναγιώτη, κάτοικο Αθικίων δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου 998/79

και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέρα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση την Δημοσία δασική έκταση εμβαδού δέκα χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα ενός (10.531) τ.μ. που βρίσκεται στην θέση «Μπογδάνι» της περιφέρειας της Κοινότητας Αθικίων του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Α. όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δημόσιο δάσος χ. πεύκης και ρέμμα.

ΔΥΤΙΚΑ Ελαιώνας, χωράφι και λωρίδα δάσους.

ΒΟΡΕΙΑ Δημόσιο δάσος χ. πεύκης και χωράφι.

ΝΟΤΙΑ Επαρχιακός δρόμος Αθικίων – Γαλατακίου.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησής της αρμοδίως (άρθρ. 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 5 Σεπτεμβρίου 1995

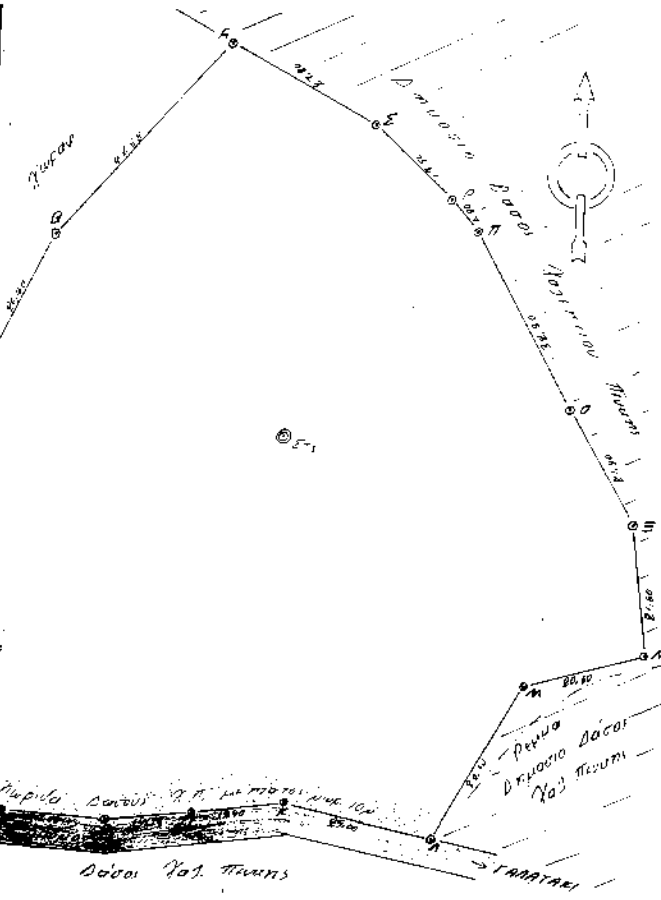
Ο Περιφ. Διευθυντής  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΑΣΟΥΣ  
ΠΕΡΙΟΧΗΣ «ΜΠΟΓΔΑΝΙ» ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
«ΑΘΙΚΙΩΝ» ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΕΓΙΝΑΝ ΠΑΡΑ-  
ΝΟΜΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟΝ  
ΠΑΠΑΔΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΚΑΤΟΙΚΟ ΑΘΙΚΙΩΝ  
ΚΑΙ ΠΟΥ ΠΡΟΤΙΝΕΤΑΙ ΝΑ ΚΗΡΥΧΘΕΙΣ  
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500  
ΕΜΒΑΔΟΝ 10,531 ΕΤΡ

Αντίκ. στην αρθ. 1344/9.9.95  
αποφάσ. της Δ/νσης  
Διοίκ. Ν. Κορινθίας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΑΣΟΥΣ  
ΠΕΡΙΟΧΗΣ «ΜΠΟΓΔΑΝΙ» ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
«ΑΘΙΚΙΩΝ» ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΕΓΙΝΑΝ ΠΑΡΑ-  
ΝΟΜΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟΝ  
ΠΑΠΑΔΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΚΑΤΟΙΚΟ ΑΘΙΚΙΩΝ  
ΚΑΙ ΠΟΥ ΠΡΟΤΙΝΕΤΑΙ ΝΑ ΚΗΡΥΧΘΕΙΣ  
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500  
ΕΜΒΑΔΟΝ 10,531 ΕΤΡ

ΠΡΟΣΤΑΣΗ  
Σεπτεμβρίου 1995  
Διεύθυνση  
Διοίκ. Ν. Κορινθίας  
Τ. Βασιλασάκης  
Δασ. Αρχ.



## ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ24/ο/34655

(4)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ.3408/507/7.8.85 (ΦΕΚ 535/7.10.85 τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ για τη κατασκευή της παράκαμψης Κομοτηνής στα τμήματα Ε.Ο. Θεσσαλονίκης - Τουρκ. Συνόρων, 1) χθ 264+000 - χθ 268+500 και 2) χθ 272+000 - χθ. 275+500 που αποτελούν νέες χαράξεις για τη βελτίωση ή διαπλάτυνση αυτής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ. 28/16.2.88 τ. Α.).

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 28.6.95 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 588/23.10.1992 του Εφετείου Θράκης.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Δ17α/01/79/24.8.1989 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.89 τ. Β', ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνεται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στη Δ.Ο.Υ Κομοτηνής με την έκδοση του γραμματίου παρακατάθεσης 33846/1.8.95 συνολικού ποσού 1.560.000 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Σεπτεμβρίου 1995

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης κ.α.α.

Ι. ΚΙΟΥΡΑΝΑΣ

Αριθ. Δ12α/φ.109/ο/34653

(5)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1049140/5803/24.8.92 (ΦΕΚ 960/21.9.92/τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ για τη διάνοξη της νότιας περιστατικής οδού Σερρών Δράμας από χθ 2 + 088,84 έως χθ 7 + 61229.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ. 28/16.2.88 τ. Α.).

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 25.5.1995 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 47/26.4.94 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ. Β', ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνεται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στη Δ.Ο.Υ Σερρών με την έκδοση του γραμματίου παρακατάθεσης 28229/21.6.95 συνολικού ποσού 13.385.400 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Σεπτεμβρίου 1995

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης κ.α.α.

Ι. ΚΙΟΥΡΑΝΑΣ

Αριθ. Δ12α/φ.114/ο/34685

(6)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1031222/1603/22.3.93 (ΦΕΚ 357/12.4.1993/τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ για τη κατασκευή της παράκαμψης Πενταπόλεως από χθ 12 + 930 έως χθ 15 + 000 στην Εθνική οδό Σερρών - Δράμας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ. 28/16.2.88 τ. Α.).

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 23.3.1995 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 72/24.6.1994 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ. Β', ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνεται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στη Δ.Ο.Υ Σερρών με την έκδοση του γραμματίου παρακατάθεσης 28360/8.8.1995 συνολικού ποσού 4.761.526 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Σεπτεμβρίου 1995

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης κ.α.α.

Ι. ΚΙΟΥΡΑΝΑΣ

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ  
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 1837

(7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πέλλας Ν. Πέλλας.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα», όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις.
4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α/) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α).
5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α/86).
6. Την με αριθμό 5/94 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
7. Την με αριθμό 18/95 πράξη γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πέλλας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Πέλλας, αποφασίζουμε:

**Άρθρο 1ο**

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πέλλας που αφορά την μείωση της διεύρυνσης στην συμβολή των οδών μεταξύ των ΟΤ 46 – 59 – 35 όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

**Άρθρο 2ο**

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

Γιαννιτσά, 17 Αυγούστου 1995

**Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ**



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκυρώσεις τμήματος ακινήτου στις Σέρρες.

Με το υπ' αριθμ. 027918/95 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείου της Α' ΔΟΥ Σερρών παρακατατέθηκαν από την Οικοδομική Εταιρεία με την επωνυμία «Στ. Στρογγύλης - Κ. Στρογγύλης Ο.Ε.» με έδρα την πόλη των Σερρών επί της οδού Ραβινέ 2 το ποσό του ενός εκατομμυρίου εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδες (1.165.000) δραχμές υπέρ εικαζομένων δικαιούχων της ιδιοκτησίας 23 κληρονόμων ΑΘ. ΖΑΜΠΑΚΛΗ που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Το παραπάνω ποσό αφορά αποζημίωση λόγω προσκύρωσης εκ του ανωτέρω οικοπέδου έκτασης 23,30 τ.μ. που βρίσκεται στην πόλη των Σερρών επί της οδού Στρυμώνας στο 214α ΟΠ.

Το εν λόγω οικοπεδικό τμήμα περικλείεται από τα στοιχεία 122, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 122 του τοπογραφικού διαγράμματος που είναι συνημμένο στην 5/1990 πράξη τακτοποίησης η οποία έχει επικυρωθεί με την υπ' αριθμ. 4332/90 Απόφαση Νομάρχη Σερρών.

Η τιμή μονάδος προσδιορίσθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 88/2765 ΑΠ 60/92/93 του Μονομ. Πρωτοδ. Σερρών στο ποσό των 50.000 δραχμών ανα τ.μ. Συνεπώς το συνολικό ποσό αποζημίωσης ανέρχεται στο ποσό του (1.165.000) δραχμών.

Υπόχρεος στην καταβολή της αποζημίωσης είναι η παραπάνω καταθέτης η οποία είναι κύρια του υπ' αριθμ. 20 ιδιοκτησίας πρώην ιδιοκτησία Δέσποινας Σιδερίδου.

Η παραπάνω αποζημίωση και η συνισταμένη παρακαταθήκη γίνεται γι' αυτούς που αληθώς θ' αναγνωρισθούν ιδιοκτήτες και δικαιούχοι του προσκυρούμενου οικοπεδικού τμήματος.

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αρ. Διπλ. ΔΟΥ Α Σερρών 9354263/5.9.95).

Σέρρες, 7 Σεπτεμβρίου 1995

Η Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΕΛΕΝΗ ΣΤΡΟΓΓΥΛΗ

(9)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκυρώσεις τμήματος ακινήτου στις Σέρρες.

Με το υπ' αριθμ. 027917/95 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείου της Α' ΔΟΥ Σερρών παρακατατέθηκαν από την Οικοδομική Εταιρεία με την επωνυμία «Στ. Στρογγύλης - Κ. Στρογγύλης ΟΕ» με έδρα την πόλη των Σερρών επί της οδού Ραβινέ 2 το ποσό των διακοσίων εβδομήντα χιλιάδων (270.000) δραχμών υπέρ εικαζομένου δικαιούχου της ιδιοκτησίας υπ' αριθμ. 21 Ι. Σεβλίδη που θα αναγνωρισθεί με δικαστική απόφαση.

Το παραπάνω ποσό αφορά αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας εκ του ανωτέρω οικοπέδου έκτασης 5,40 τ.μ. που βρίσκεται στην πόλη των Σερρών επί της οδού Στρυμώνας στο 214α ΟΠ.

Το εν λόγω οικοπεδικό τμήμα περικλείεται από τα στοιχεία 147, 148, 149, 136, 147 του τοπογραφικού διαγράμματος που είναι συνημμένο στην 5/1990 πράξη τακτοποίησης η οποία έχει επικυρωθεί με την υπ' αριθμ. 4332/90 Απόφαση Νομάρχη Σερρών.

Η τιμή μονάδος προσδιορίσθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 88/2765 ΑΠ 60/92/93 του Μονομ. Πρωτοδ. Σερρών στο ποσό των 50.000 δραχμών ανα τ.μ. Συνεπώς το συνολικό ποσό αποζημίωσης ανέρχεται στο ποσό του (270.000) δραχμών.

Υπόχρεος στην καταβολή της αποζημίωσης είναι ο ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ ο οποίος είναι κύριος της ιδιοκτησίας 25, για λογαριασμό του οποίου και σύμφωνα με την απόφαση ΤΠ 3988/92 του Νομάρχη Σερρών δόθηκε άδεια να προβεί στην παρακατάθεση η παραπάνω καταθέτρια.

Η παραπάνω αποζημίωση και η συνισταμένη παρακαταθήκη γίνεται γι' αυτούς που αληθώς θ' αναγνωρισθούν ιδιοκτήτες και δικαιούχοι του ρυμοτομούμενου οικοπεδικού τμήματος.

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αρ. Διπλ. ΔΟΥ Α Σερρών 9354264/5.9.95).

Σέρρες, 7 Σεπτεμβρίου 1995

Η Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΕΛΕΝΗ ΣΤΡΟΓΓΥΛΗ